



COMUNE DI CASIER

Piazza L. da Vinci, 16
31030 CASIER (TV)

ORIGINALE

N°11
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER
----------------	--

Oggi **ventidue** del mese di **febbraio** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **18:35**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato alle ore 18:30 in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta di I convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Carraretto Renzo	Presente	Buranel Marco	Presente
Vendramin Massimo	Presente	Pillon Paolo	Presente
Marton Andrea	Presente	Scomparin Niclo	Presente
Panzarin Roberta	Assente	Guardati Simona	Presente
Mestriner Leonella	Presente	Giuriati Miriam	Presente
Veneran Rossella	Presente	Poloni Miriam	Assente
Basso Diego	Presente	Moretto Andrea	Assente
De Marchi Eleonora	Presente	Menegazzi Francesca	Presente
Grieco Nicola	Presente		

Presenti 14 Assenti 3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Vicesegretario Comunale dott.ssa Dalla Torre Francesca.

È altresì presente l'Ass. Marco Buzzavo.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Carraretto Renzo nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER
----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Casier è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), ratificato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 142 del 24/05/2010;
- il Comune di Casier è dotato altresì di Piano degli Interventi a seguito dell'approvazione del PAT nella Conferenza di Servizi del 16/03/2010;
- il Piano degli Interventi è stato fatto oggetto di numerose varianti nel corso degli anni;
- con delibera n. 11 del 29/05/2020 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio di adeguamento alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo di cui alla L.R. 14/2017;

RICORDATO che:

- con deliberazione n. 26 di data 18/02/2019 la Giunta comunale ha approvato le linee di indirizzo per la revisione del Piano di Assetto del Territorio;
- con determinazione n. 8 di data 27/03/2019 del Settore Uso e Assetto del Territorio (n. 128 del registro generale) il Comune di Casier ha affidato il servizio di redazione della revisione del Piano di Assetto del Territorio alla società Terre srl di Mestre (VE) nelle persone del dott.urb. Roberto Rossetto e dell'arch. Stefano Doardo;
- la convenzione di incarico è stata stipulata in data 29/03/2019;
- in data 05/04/2019 al prot. n. 5061 Terre srl ha consegnato il Documento preliminare e il Rapporto Ambientale Preliminare;
- in data 10/04/2019 con deliberazione n. 60 la Giunta comunale ha adottato una prima versione del Documento Preliminare del PAT e del Rapporto Ambientale Preliminare ai sensi dell'art. 3 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Assetto del Territorio Comunale mediante la procedura di cui all'art. 14 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11;
- in data 15/07/2019 con deliberazione n. 108 la Giunta comunale ha approvato lo schema di accordo di co-pianificazione con la Provincia di Treviso per la redazione del nuovo P.A.T. del Comune di Casier ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 16/12/2019 è stata adottata una nuova versione del Documento Preliminare del PAT comprensiva del nuovo Rapporto Ambientale Preliminare;
- l'accordo di pianificazione è stato firmato digitalmente dal Sindaco di Casier in data 25/02/2020 e dal Presidente della Provincia di Treviso in data 28/02/2020;

RICHIAMATA l'attività di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11;

VISTI i seguenti atti:

- parere motivato n. 309 del 23/12/2021 della Commissione Regionale VAS, rispetto al Documento Preliminare ed al Rapporto Ambientale Preliminare;
- Relazione conclusiva della fase di partecipazione e concertazione, redatta dallo Studio Terre srl al prot.n. 3273 del 25/02/2022;
- delibera di Giunta Comunale n. 33 del 28/02/2022: "Revisione del Piano di Assetto del Territorio. Presa d'atto della fase di concertazione, partecipazione e consultazione sui contenuti del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare";

VISTI gli elaborati di piano acquisiti al prot.n. 20280 in data 11/11/2022, agli atti dell'ufficio:

- Tav. 01a** Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata – Vincoli paesaggistici e Pianificazione Superiore;
- Tav. 01b** Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata – Fasce di Rispetto ed Elementi Generatori;
- Tav. 01c** Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata - Piano Ambientale del Parco del Sile;
- Tav. 02** Carta delle Invarianti;
- Tav. 03** Carta delle Fragilità;
- Tav. 04** Carta della Trasformabilità;
- Tav. 05** Carta degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (LR.14/2017);
- Tav. 06** Carta degli Isolati;
- Tav. 07** Carta dell'Infrastruttura verde;
- Tav. 08** Carta dei Servizi ecosistemici;
- R01** Norme di Attuazione;
- R01a** Repertorio degli Isolati;
- R01b** Masterplan Ambito del Sile;
- R02** Relazione di Progetto;
- R02a** Relazione Dimensionamento;
- R03** Relazione Sintetica;
- R04** Relazione Agronomica;
- R04a** Carta dell'Uso del Suolo Agricolo;
- R05** Relazione Geologica;
- R05a** Carta Geolitologica;
- R05b** Carta Idrogeologica;
- R05c** Carta Geomorfologica;
- R06** Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- R06a** Rete Idraulica superficiale ed Ambiti di Rischio;
- R06b** Carta della Classificazione ed Ambiti di Variante;
- R06c** Carta dell'Idrografia minore;
- R07** Rapporto Ambientale;
- R08** Rapporto Ambientale Sintesi non Tecnica;
- R09** Valutazione di Incidenza Ambientale;
- R10** Relazione Banche dati

VISTO il Quadro conoscitivo del PAT ai sensi dell'art. 11bis della L.R. 11/2044, consegnato da Terre srl al prot.n. 2869 di data 14/02/2023, agli atti;

VISTI i seguenti pareri:

- parere favorevole del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot.n. 17003 del 28/12/2022 pervenuto al prot.n. 20158 di data 28/12/2022;
- parere favorevole idraulico ai sensi della DGRV n. 2948/2009 espresso dalla Regione Veneto, Area Tutela della Sicurezza del Territorio, Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico, Unità Organizzativa Genio Civile Treviso, prot.n. 20745 del 12/01/2023 pervenuto al ns. prot.n. 626 del 12/01/2023;
- parere favorevole con prescrizioni da parte dell'Ente Parco Regionale del Fiume Sile prot.n. 313 del 01/02/2023, pervenuto al ns. prot.n. 1955 in data 01/02/2023;

ATTESO che, a seguito della nostra richiesta di parere prot.n. 21421 di data 30/11/2022, la Provincia di Treviso, con nota prot.n. 4100 di data 24/01/2023, pratica n. 2020/424, pervenuta al nostro prot.n. 1433 del 25/01/2023, ha espresso positiva valutazione preliminare di coerenza del nuovo Piano di Assetto del Territorio con il piano provinciale secondo la procedura di co-

pianificazione ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004: *“Procedimento di formazione del piano di assetto del territorio mediante procedura concertata tra Comune e Provincia”*;

VISTI:

- la L.R. 23 Aprile 2004, n. 11: *“Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”* ed in particolare l'art. 13 - Contenuti del Piano di assetto del territorio (PAT) e l'art. 15 – Procedimento di formazione del piano di assetto del territorio mediante procedura concertata tra Comune e Provincia;
- il D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152: *“Norme in materia ambientale”* ed in particolare il Titolo II della Parte seconda: *“La Valutazione ambientale strategica”*;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Treviso, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1137 del 23 marzo 2010;
- la L.R. 06/06/2017 n. 14: *“Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della L.R. 23/04/2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”*”;
- la L.R. 04/04/2019 n. 14 *“Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”*”;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

RICHIAMATO l'art. 78 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.lgs. n. 267/2000 con riferimento all'obbligo di astensione in capo agli amministratori;

DATO ATTO che nessun amministratore si trova nella situazione di incompatibilità indicata nella norma sopracitata;

RITENUTO di procedere all'adozione del Piano di Assetto del Territorio;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale a deliberare in merito;

VISTE:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 27/12/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP 2023-2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 27/12/2022 di approvazione del PEG finanziario 2023-2025;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei settori interessati ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

CON l'assistenza giuridico amministrativa del Segretario nei confronti degli organi dell'ente in ordine alla conformità dell'azione amministrativa e alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che sul sito Internet del Comune di Casier verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento, come previsto dal D.lgs. 14/03/2013, n. 33;

SENTITI gli interventi dei vari consiglieri comunali;

Con voto espresso per appello nominale e proclamato dal Sindaco-Presidente:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri votanti n. 14

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 3 (Cons. Guardati, Menegazzi e Vendramin)

DELIBERA

1) di adottare, per i motivi citati in premessa e ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio", la Variante sostanziale al Piano di Assetto del Territorio redatta da Terre srl e formata dagli elaborati di seguito elencati, al prot.n. 20280 di data 11/11/2022, oltre al Quadro conoscitivo prot.n. 2869 dei data 14/02/2023, agli atti dell'ufficio:

Tav. 01a Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata – Vincoli paesaggistici e Pianificazione Superiore;

Tav. 01b Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata – Fasce di Rispetto ed Elementi Generatori;

Tav. 01c Carta dei Vincoli e della Pianificazione Sovraordinata - Piano Ambientale del Parco del Sile;

Tav. 02 Carta delle Invarianti;

Tav. 03 Carta delle Fragilità;

Tav. 04 Carta della Trasformabilità;

Tav. 05 Carta degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (LR.14/2017);

Tav. 06 Carta degli Isolati;

Tav. 07 Carta dell'Infrastruttura verde;

Tav. 08 Carta dei Servizi ecosistemici;

R01 Norme di Attuazione;

R01a Repertorio degli Isolati;

R01b Masterplan Ambito del Sile;

R02 Relazione di Progetto;

R02a Relazione Dimensionamento;

R03 Relazione Sintetica;

R04 Relazione Agronomica;

R04a Carta dell'Uso del Suolo Agricolo;

R05 Relazione Geologica;

R05a Carta Geolitologica;

R05b Carta Idrogeologica;

R05c Carta Geomorfologica;

R06 Valutazione di Compatibilità Idraulica;

R06a Rete Idraulica superficiale ed Ambiti di Rischio;

R06b Carta della Classificazione ed Ambiti di Variante;

R06c Carta dell'Idrografia minore;

R07 Rapporto Ambientale;

R08 Rapporto Ambientale Sintesi non Tecnica;

R09 Valutazione di Incidenza Ambientale;

R10 Relazione Banche dati;

QC Quadro conoscitivo;

- 2) di dare atto che dalla data di adozione del P.A.T. e fino alla sua entrata in vigore, come disposto dall'art. 29, comma 1, della L.R. 23 aprile 2004, n. 11, trovano applicazione le misure di salvaguardia, secondo le modalità dell'art. 12 comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- 3) di dare atto che, a seguito di avviso, entro otto giorni dall'adozione il PAT, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica sono depositati a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
- 4) di dare atto che contestualmente alla pubblicazione dell'avviso di deposito, saranno trasmessi alla Commissione Regionale VAS gli elaborati del PAT, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica per l'avvio dell'istruttoria ai fini dell'espressione del parere motivato da parte della stessa Commissione VAS;
- 5) di dare atto che chiunque può presentare osservazioni con le seguenti tempistiche:
 - per la parte ambientale/valutativa durante tutti i giorni di deposito;
 - per la parte urbanistica dal 31° al 60° giorno di deposito
- 6) di stabilire che, trascorsi i termini di cui sopra, il Responsabile del Settore II dovrà convocare una Conferenza dei Servizi con gli Enti interessati, che si esprimeranno sul piano e sulle osservazioni pervenute e che, qualora si riscontri il consenso del Comune e della Provincia, il piano si intende approvato e ratificato dalla Giunta provinciale;
- 7) di dare mandato al Sindaco a rappresentare il Comune in sede di Conferenza dei Servizi chiamata ad esprimersi sul PAT e sulle osservazioni pervenute secondo la procedura prevista dall'art. 15 comma 6 della L.R. 11/2004, autorizzandolo fin d'ora ad assumere tutte le decisioni interlocutorie durante la medesima conferenza;
- 8) di dare atto che per l'approvazione del PAT la Conferenza si conclude con la sottoscrizione di un verbale in cui è necessario accertare il consenso unanime di Comune e Provincia e in cui saranno elencate le eventuali modifiche da inserire nel piano adottato a seguito della valutazione delle osservazioni e dei pareri;
- 9) di incaricare il Responsabile del Settore II a provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. 11/2004 e dall'accordo di pianificazione sottoscritto con la Provincia di Treviso;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voto espresso per appello nominale e proclamato dal Sindaco-Presidente:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri votanti n. 14

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 3 (Cons. Guardati, Menegazzi e Vendramin)

al fine di consentire la sollecita pubblicazione ai fini delle osservazioni, l'invio alla Commissione VAS e la convocazione della Conferenza dei Servizi, nonché la prosecuzione degli ulteriori passaggi burocratici fino all'approvazione del PAT

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER
----------------	--

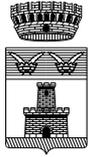
Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Carraretto Renzo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Vicesegretario Comunale
dott.ssa Dalla Torre Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI CASIER

Piazza L. da Vinci, 16
31030 CASIER (TV)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI
ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER**

REGOLARITA' TECNICA

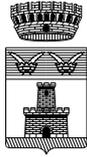
IL RESPONSABILE DEL
SETTORE
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 14-02-2023

Il Responsabile del Settore
Degiampietro Pietro
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI CASIER

Piazza L. da Vinci, 16
31030 CASIER (TV)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI
ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER**

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

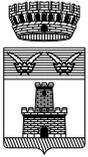
Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 14-02-23

Il Responsabile del servizio
Dalla Torre Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI CASIER

Piazza L. da Vinci, 16
31030 CASIER (TV)

Allegato di pubblicazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 del 22-02-2023

**Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO DI
ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASIER**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 295.

COMUNE DI CASIER li 14-03-2023

L' INCARICATO
dott.ssa Dalla Torre Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa